

2013年11月19日

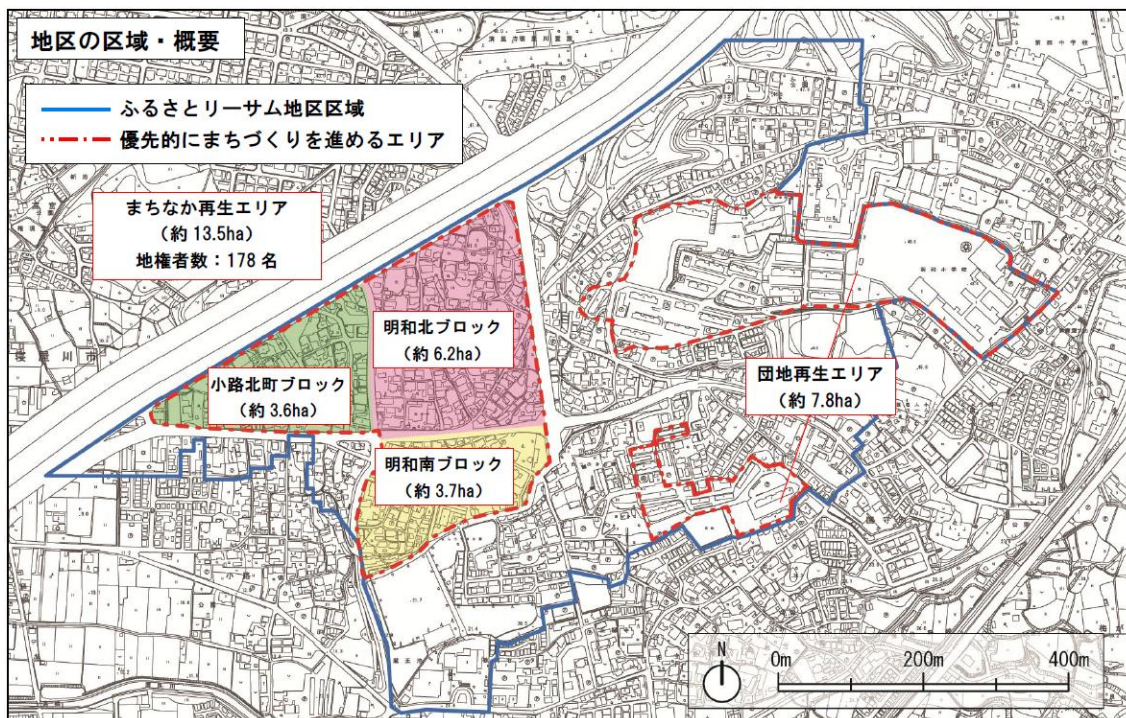
株式会社 地域経済研究所

コンサルティング部

**寝屋川市「市営住宅再編整備に係る PFI 導入可能性調査業務」を地域経済研究所が受託**

株式会社地域経済研究所は、この度、「寝屋川市営住宅再編整備に係る PFI 導入可能性調査業務」を受託いたしました。寝屋川市は、設備等の老朽化や、将来的な人口・世帯減少に伴う公営住宅の需要減少等を背景として、市営住宅の再編（PFI を活用した明和住宅及び高柳住宅の建替・移転集約・余剰地活用）を行う方針で、これまで、地元まちづくり組織と連携し、周辺エリアを含めたまちづくり整備計画を策定する等、具体的な事業化に向けた検討を実施してきました。（※詳細は、寝屋川市 HP 掲出「ふるさとリーサム地区まちづくり整備計画（案）」を参照。）

弊社は、この市営住宅の再編整備に伴う PFI 導入可能性調査の支援業務として、事業化に向けた基本的条件整理、事業スキーム・事業概略計画の検討、民間事業者ヒアリング、VFM 検討、PFI 導入の評価及び詳細事業スキームの検討等を実施いたします。



出典：ふるさとリーサム地区まちづくり整備計画（案）概要版

今後も、公共セクター向けの様々なコンサルティング業務を拡充してまいりますので、引き続きご指導頂きますよう宜しくお願い申し上げます。

以上